

# Nájomná zmluva

č. IZ 1/16/174/16

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**  
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta  
IČO: 00313190  
DIČ: 2020531040  
Bankové spojenie: VÚB Trnava  
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

**a**

Nájomca **Katarína Lipčeyová**  
Miesto podnikania: Partizánska 442/85, 949 11 Nitra  
Podnikateľ: Katarína Lipčeyová  
Zapísaný: na Okresnom úrade Nitra  
číslo živnostenského registra: 430-48402  
IČO: 50 160 656

## I.

### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry, vo vlastníctve mesta Vrbové) za účelom jednorazovej – predajnej akcie – predaj textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru, ktorá sa uskutoční:  
dňa **21.11.2016 (pondelok)** v čase od **08.00 hod. do 17.00 hod.**
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I., ods. 1. tejto zmluvy.

## II.

### Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. Uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. Preukázať sa správcovi budovy DK dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. Miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu tak, aby nebol obmedzený vstup do obchodných prevádzok v priestoroch DK a po skončení predajnej akcie, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. Kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný vrátiť po skončení akcie,
8. V prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

### III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením predajnej akcie **do pokladne mesta Vrbové** alebo **bankovým prevodom** na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 9,0 hod. = 72 €**.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458**, ako **variabilný symbol** uvedie nájomca svoje **IČO**, v **poznámke** uvedie: **„nájom“** a **obchodný názov spoločnosti**, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.
3. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň z objektívnych dôvodov nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční, neodkladne túto skutočnosť oznámi zástupcovi prenajímateľa a dohodnú sa na spoločnom nápravnom riešení vzniknutej situácie.
4. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom, nakoľko zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej podpísaní a zverejnení na webovej stránke mesta.
5. Nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 18.11.2016

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiová v. r.  
primátorka mesta

Nájomca:

Katarína Lipčeyová v. r.

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové (2x)