

Nájomná zmluva

č. IZ 1/16/22/16

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajíateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca: **MEKKA, s.r.o.,**
Sídlo: Nádvorie Európy, Dánsky dom 6a, 945 01 Komárno
V zastúpení: Ľubica Baranovicsová, Chladná 39, 930 11, Topoľníky
Zapísaný: v OR OS Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 15399/N
IČO: 36565733
DIČ: 2021900287

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry vo vlastníctve Mesta Vrbové) za účelom jednorazovej – predajnej akcie - predaj textilu, obuvi a zmiešaného tovaru, ktorá sa uskutoční dňa **25.2.2016 (štvrtok) v čase od 08,00 hod. do 17,00 hod.**
2. Prenajíateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s. č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajíateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu tak, aby nebol obmedzený vstup do obchodných prevádzok v priestoroch DK a po skončení predajnej akcie, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením predajnej akcie **do pokladne mesta Vrbové** alebo **bankovým prevodom** na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 9 hod. = 72 €**.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458** ako **variabilný symbol** uvedie nájomca svoje **IČO**, v **poznámke** uvedie: „**nájom**“ a **obchodný názov spoločnosti**, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň z objektívnych dôvodov nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční, neodkladne túto skutočnosť oznámi zástupcovi prenajímateľa a dohodnú sa na spoločnom nápravnom riešení vzniknutej situácie.
2. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom, nakoľko zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej podpísaní a zverejnení na webovej stránke mesta www.vrbove.sk.
3. Nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 24.2.2016

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiová v. r.
primátorka mesta

Nájomca:

Ľubica Baranovicsová v. r.
MEKKA, s.r.o.

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové (2x)