

Nájomná zmluva

na prenájom miestností v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**
 Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
 Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
 IČO: 00313190
 DIČ: 2020531040
 Bankové spojenie: VÚB
 Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca : **Ludovít Ferenc – Štúdio 77**
 Adresa združenia: Nám. 1. mája 16, 811 06, Bratislava
 V zastúpení: Ludovít Ferenc
 IČO: 10760571
 DIČ: 1023671110
 Číslo účtu: Tatrabanka. a. s., 2625700006/1100
 Číslo telefónu:
 e-mail:

I.

Predmet nájmu, účel a termín konania akcie

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi chodbu na prízemí a kinosálu v budove súp. číslo 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom konania jednorazovej akcie – kultúrneho podujatia: **koncert Františka a Vojtu Nedvědovcov**, ktorá sa uskutoční dňa:

13.05.2017 (sobota) v čase od: 16,00 hod. do 21,00 hod.

Prenajímateľ umožní vstup nájomcovi do predmetných priestorov od 16,00 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.
3. Výška určenia vstupného na kultúrne podujatie (koncert) je plne v kompetencií nájomcu.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uhradiť vzniknutú škodu,
4. Dodržať podmienky § 5 zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach (hygienické, bezpečnostné...).
5. Dodržať autorský zákon – oznámiť hudobné produkcie na príslušné autorské zväzy (SOZA, LITA, Slovgram). Prenajímateľ priestorov nezodpovedá za splnenie tejto povinnosti nájomcom.
6. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 €/každá začatá hodina.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením kultúrnej akcie **do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom** na účet mesta v dohodnutej výške: **150 € 60 €/hod. x 2,0 hod.** (koncert 19,00 hod. – 21,00 hod.)
10 €/hod. x 3,0 hod. (príprava 16,00 hod. – 19,00 hod.)
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458,** v poznámke uvedie: „**Nájom DK**“ a **obchodný názov spoločnosti/meno nájomcu,** inak nebude môcť byť platba identifikovaná.

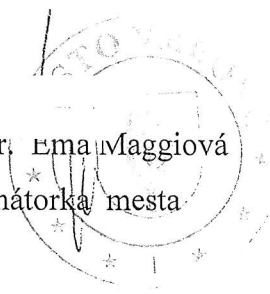
IV. Ostatné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
2. Prenajímateľ priestorov nezabezpečuje personálnu asistenciu na prenos aparatúry ani pred začatím podujatia, ani po jeho skončení.
3. Prenajímateľ priestorov nezabezpečuje uvádzačky na kontrolu vstupeniek.
4. Prenajímateľ zabezpečí šatňu pre umelcov v blízkosti javiska.
5. Prenajímateľ zabezpečí v šatni pre umelcov 6 pohárov a 5 šálok na kávu.
6. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 12.05.2017

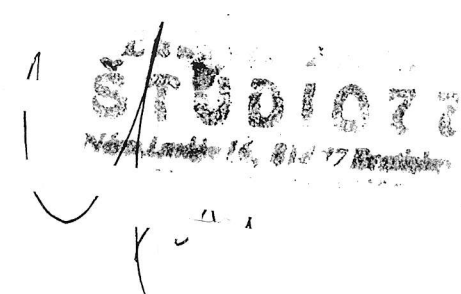
Prenajímateľ:

Dott. Mgr. **Ema Maggiová**
primátorka mesta



Nájomca:

Ludovít Ferenc
Ludovít Ferenc – Štúdio 77



Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkynia DK Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové