

# Nájomná zmluva

na prenájom miestností v budove s. č. 292 ( DK Vrbové)

<u>Prenajímateľ:</u>	<b>Mesto Vrbové</b>
Sídlo:	Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán:	Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO:	00313190
DIČ:	2020531040
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu:	IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

**a**

<u>Nájomca :</u>	<b>Divadlo MASKA</b>
Adresa združenia:	Pribinova 120, 960 01, Zvolen
V zastúpení:	Mgr. Jaroslav Mottl
IČO:	37888773
DIČ:	2021685930
Číslo účtu:	Slovenská sporiteľňa, a. s., 401903358/0900
Číslo telefónu:	
e-mail:	

## I. Predmet nájmu, účel a termín konania akcie

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi chodbu na prízemí a kinosálu v budove súp. číslo 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom konania jednorazovej akcie, hudobno-divadelné pásmo: **Smejko a Tanculienka – Kde bolo tam bolo...**, ktorá sa uskutoční dňa:

**13.06.2017 (utorok) v čase od: 16,00 hod. do 18,30 hod.**

Prenajímateľ umožní vstup nájomcovi do predmetných priestorov od 16,00 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.
3. Výška určenia vstupného na kultúrne podujatie (hudobno-divadelné pásmo) je plne v kompetencií nájomcu.

## II. Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uhradiť vzniknutú škodu,
4. Dodržať podmienky § 5 zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach (hygienické, bezpečnostné...).
5. Dodržať autorský zákon – oznámiť prípadné hudobné produkcie na príslušné autorské zväzy (SOZA, LITA, Slovgram). Prenajímateľ priestorov nezodpovedá za splnenie tejto povinnosti nájomcom.
6. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 €/každá začatá hodina.

### III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením kultúrnej akcie **do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom** na účet mesta v dohodnutej výške: **75 €**      **60 €/hod. x 1,0 hod.** (program 17,00 hod. – 18,00 hod.)  
**10 €/hod. x 1,5 hod.** (príprava 16,00 hod. – 17,00 hod.)  
(zbalenie 18,00 hod. – 18,30 hod.)
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458,** v poznámke uvedie: „Nájom DK“ a obchodný názov spoločnosti/meno nájomcu, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.

### IV.

#### Ostatné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
2. Prenajímateľ priestorov nezabezpečuje personálnu asistenciu na prenos aparatury ani pred začatím podujatia, ani po jeho skončení.
3. Prenajímateľ zabezpečí šatňu pre umelcov v blízkosti javiska.
4. Prenajímateľ zabezpečí v šatni pre umelcov mobiliár k ich občerstveniu.
5. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
6. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 12.06.2017

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. **Ľana Maggiová**  
primátorka mesta



OZ DIVADLO  
**MASKA**  
PRIBINOVA 120  
96001 ZVOLEN, SLOVAKIA  
DIČ: 2021685930 IČO: 37888773  
TEL / FAX

Nájomca:

Mgr. Jaroslav Mottl  
Divadlo MASKA

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkyňa DK Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové