

**Nájomná zmluva
na pozemky pod distribučné stojany
(ďalej len zmluva)**

PRENAJÍMATEL: **MESTO VRBOVÉ**
sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
bankové spojenie: VÚB, a. s.,
IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212
č. účtu: 0027127212/0200
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA: **Bývanie a Reality s.r.o.**
Viestova ul. 386/4
907 01 Myjava
IČO: 44343744
DIČ: 2022679769
Bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN: SK24 0200 0000 0025 1240 5051

I.

Predmet zmluvy

- 1/ Predmetom zmluvy je nájom časti pozemkov v k.ú. Vrbové, par. č. C-KN 2383, C-KN 2185 a E-KN 989/1 a to za účelom umiestnenia distribučných stojanov pre bezplatný inzertný a informačný časopis Bývanie a Reality na území mesta Vrbové.
- 2/ Tri stojany pôdorysných rozmerov 25 cm x 40 cm a výšky 130 cm a budú umiestnené nasledovne:
 - Stojan č. 1 bude umiestnený zboku pri autobusovej zastávke pred potravinami CBA na pozemku par. č. C-KN 2383 v k.ú. Vrbové tak, aby nebránil pohyb chodcov a neobmedzoval cestujúcich hromadnou dopravou.
 - Stojan č. 2 bude umiestnený zboku pri autobusovej zastávke na pozemku par. č. C-KN 2185 v k. ú. Vrbové tak, aby neobmedzoval pohyb chodcov pohybujúcich sa po príľahlom chodníku na ul. M. A. Beňovského.
 - Stojan č. 3 bude umiestnený vo vnútri autobusovej zastávky pri šikmej veži na pozemku par. č. E-KN 989/1 v k. ú. Vrbové.
- 3/ Nájomca zodpovedá za všetky činnosti súvisiace s inštaláciou stojanov a tiež za škody spôsobené na majetku prenajímateľa alebo majetku tretích osôb, ktoré vznikli jeho zavinením.

II.
Doba nájmu

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2/ Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

III.
Skončenie nájmu

- 1/ Nájom pozemkov zanikne písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomníkom alebo písomnou výpoveďou.

IV.
Cena za prenájom

- 1/ Cenou za prenájom je poskytnutie reklamného priestoru v mesačníku Bývanie a Reality a to v hodnote 70 eur za jeden umiestnený stojan na rok.

V.
Záverečné ustanovenia

- 1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta.
- 2/ Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom dva originály obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
- 3/ Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia najmä Občianskym zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.

Vo Vrbovom, dňa: 22.10.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:



Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

BÝVANIE A REALITY, s.r.o.
Viestova ul. 386/4, 907 01 Myjava
IČO:44 343 744, DIČ:2022679769
tel.: +421 045 869 866

Mgr. Marián Šimek
konateľ Bývanie a Reality, s.r.o.