

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
na zhotovenie:
„Územný plán mesta Vrbové“

Čl. 1. Zmluvné strany

- 1.1. ZHOTOVITEĽ :** Ateliér 3ab, s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava
Štatutárny zástupca : Ing.arch. Andrej Drgoňa
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy a v technických veciach: Ing.arch. Andrej Drgoňa
Bankové spojenie : TatraBanka a.s.
IBAN: SK9611000000002624010281
IČO : 25 878 789
IČ DPH : SK2021804169
mob. :
mail:
- 1.2 OBJEDNÁVATEĽ :** Mesto Vrbové
Štatutárny zástupca : Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
v technických veciach: Ing. Gabriela Valová
Bankové spojenie :
IBAN:
IČO: 00 313 190
DIČ: 2020531040
Tel.: Dott. Mgr. Ema Maggiová . Ing. G. Valová
mobil: Dott. Mgr. Ema Maggiová: , Ing. G. Valová
e-mail: primator@vrbove.sk, vystavba1@vrbove.sk

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie (UPD)
„ Územný plán mesta Vrbové“ (ÚPN O)
- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. 3. Rozsah a obsah dokumentácie

- 3.1. Dokumentáciou je ÚPD „ Územný plán mesta Vrbové“
a obsahuje tieto časti :
- 3.1.1. Doplnenie a aktualizácia prieskumov a rozborov mesta Vrbové
- 3.1.2. Zadanie pre spracovanie územného plánu
- 3.1.3. Územný plán mesta Vrbové
- 3.1.3.1 Koncept riešenia územného plánu mesta Vrbové
- 3.1.3.2 Návrh územného plánu mesta Vrbové
- 3.1.3.3 Územný plán mesta Vrbové - čistopis

Dokumentácia bude spracovaná v rozsahu predpísanom stavebným zákonom, v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi. Obsah dokumentácie je stanovený vyhláškou č.55/2001Z.z., v znení neskorších predpisov.

Hlavné výkresy budú spracované v M 1:10 000 a 1: 5000

Do dokumentácie nie je zahrnuté vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Čl. 4. Spôsob vypracovania dokumentácie

Dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojedanej ceny maximálne v štyroch vyhotoveniach, tri pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre archív spracovateľa a 1x na CD nosiči.

Dokumentácia na CD nosiči vo formáte pdf., v každom stupni spracovania - podľa prílohy, pre potreby zverejnenia na internetovej stránke mesta Vrbové.

Výstupná forma dokumentácie bude aj na CD nosiči v dwg. formáte.

- 4.1. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a v ďalšom dohodnutom termíne.
- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania dokumentácie uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

Čl.5. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet v rozsahu a obsahu čl.3., tejto zmluvy v termíne do:

Aktualizácia prieskumov a rozborov.....do 1 mesiaca od podpísania zmluvy
Zadanie pre spracovanie územného plánu.....14 dní od odovzdania P a R mesta Vrbové
Koncept riešenia územného plánu obce..... do 2 mesiacov od schváleného Zadania
Návrh územného plánu obce.....do 1 mesiaca od odovzdania súborného stanoviska
a vyhodnotenia strategického dokumentu
Vyhotovenie čistopisu územného plánu obcedo 14 dní od schválenia územného plánu
Mesta Vrbové

- 5.2. Dodržanie tohoto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzdanie diela, pošty na prepravu, prípadne, ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzдание dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. 6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa.

- 6.1. Dokumentáciu podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov investora:

- Výsledok výberového konania - prieskumu trhu
- Prieskumy a rozborov pre mesto Vrbové
- Digitálny podklad (v dwg. formáte) celého katastrálneho územia mesta Vrbové a jeho záujmového územia patriaceho do správy mesta Vrbové

- Pôvodné ÚPN mesta Vrbové a jeho Zmeny a doplnky tlačenej forme aj na CD nosiči v pdf. formáte
- Projektové dokumentácie a porealizačné zameranie najnovšie budovaných inžinierskych sietí
- Ďalšie potrebné doklady a schválené dokumenty budú priebežne dodávané spracovateľovi, bezprostredne po ich schválení.

Ostatné podklady, potrebné k spracovaniu dokumentácie dodá objednávateľ spracovateľovi na požiadanie.

- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom pre potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.

Čl.7. Cena projektu, platobné podmienky

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Cena predmetu zmluvy predstavuje 16 500,- eur + 20% DPH 3 300,- eur. Celková cena s 20% DPH predstavuje celkom **19 800,- eur**, slovom devätnásťtisícosemsto eur.
- 7.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 14 dní od odovzdania objednávateľovi.
- 7.6. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, alebo dodávateľa s dodaním diela, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi vo výške vynaložených nákladov zodpovedajúcich rozsahu rozpracovanosti.

Čl.8. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky a chyby, ktoré má dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 3 roky od odovzdania dokumentácie objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad oprávnenej reklamácie diela je povinnosťou zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby.

Čl.9. Zmena záväzku


- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

Čl.10. Všeobecné dojednania

1. Akékoľvek záväzky z tejto Zmluvy sú záväzné i pre právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia, t. j. podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručeníú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa zmluvných strán, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto kúpnej zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane 2 rovnopisy a 1 rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve schválených obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej zákonnej forme.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok. Ďalej prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Vrbové dňa : 21.10.2016


Mesto Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka


Ateliér 3ab s.r.o.
Záborského 42
831 03 Bratislava
IČO : 35 878 789
IČ DPH : SK2021804169
www.3ab.sk
Ateliér 3ab, s.r.o.
Ing.arch. Andrej Drgoňa
konateľ