

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších zmien a doplnkov

### Čl. I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Mesto Vrbové**  
Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové  
Zastúpený: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta  
IČO: 00 313 190  
IČ DPH: 2020531040, nie je platca DPH  
zapísaný v štatistickom registri miest a obcí SR  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s. (VÚB, a. s.)  
Číslo účtu – IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212  
BIC: SUBASKBX

**Zhotoviteľ:** **Ing. Lukáš ANTAL - STAVIS**  
Sídlo : ul. Jánošíkova č. 6517/35A, 921 01 Piešťany  
zastúpený: Ing. Lukáš Antal,  
číslo živnostenského registra 204-11870  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
Číslo účtu – IBAN: SK47 7500 0000 0040 0095 4902  
IČO: 407 52 542  
DIČ: 1071023272  
č. tel.  
email:

Zápis v živnostenskom registri: Okresný úrad Piešťany zo dňa 8.1.2004, č. živnostenského registra 204-11870

### Čl. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

**2.1** Podkladom na uzatvorenie zmluvy o dielo je zápis z prieskumu trhu zo dňa 24.01.2017, predložený v rámci prieskumu trhu v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na zhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie pre stavby uvedené v čl. III. bod 3.1.

**2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi tieto podklady:

- monitorovaciu správu stoky, vyhotovenú kamerou z 10. 10. 2016 v digitálnej forme;
- digitálne geodetické pred realizačné zameranie vo formáte dwg, vrátane overených jestvujúcich inžinierskych sietí;
- geologický prieskum alebo prehlásenie o bezkonfliktnom založení stavieb;

- koordinačnú činnosť pri spracovaní projektu;
- súčinnosť investora pri prejednávaní s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami a správcami podzemných vedení;
- predbežné vyjadrenia dotknutých organizácií k realizácií stavieb.

### 2.3 Cenová ponuka neobsahuje:

- geodetické pred realizačné zameranie všetkých trás navrhovaných objektov, vrátane overených jestvujúcich inžinierskych sietí;
- geologický prieskum stavby;
- planografické práce navyše;
- koordinačnú činnosť pri realizácií projektu;
- inžiniersku činnosť;
- autorský dozor.

## Čl. III.

### Predmet zmluvy

**3.1** Predmetom tejto zmluvy je zrealizovanie stavebnej zákazky - kompletne vypracovanie projektov VHS objektov v rozsahu pre realizáciu stavby podľa doteraz známych požiadaviek dotknutých organizácií štátnej správy podľa požiadavky investora včítane projektu dopravného značenia a dopracovanie podrobností projektov pre potreby vypracovania výkazu výmer objektov pre dodávateľa stavby, pre investora Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové :

Projekt č.1.) Rekonštrukcia kanalizačnej prípojky pre dom č. 13, parc. č. 32 na ulici Štefánikovej vo Vrbovom;

Projekt č.2.) Rekonštrukcia kanalizácie na Ulici 6. apríla vo Vrbovom medzi šachtami Š3 a Š6.

**3.2** Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu realizačného projektu stavby podľa Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, t.j. :

- Technická správa;
- Situácia;
- Vytyčovací výkres;
- Pozdĺžny profil;
- Priečne profily;
- Detaily napojenia cestnej vpuste, prípojok, úpravy šachtiet;
- Výkaz výmer;
- Rozpočet.

Rozpočet a výkaz výmer musí byť spracovaný tak, aby sa dal použiť pre výber dodávateľa stavby vo verejnom obstarávaní. Bude spracovaný podľa cenníka ODIS 2017, výstup v exceli.

**3.3** Predmet zákazky – požadovaná projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny v 5x PD tlačene vyhotovenie projekt stavby v papierovej forme (správy, výkresy), 2x rozpočet tlačene vyhotovenie, 1x výkaz výmer tlačeny aj elektronicky a 1x kompletná PD na CD nosiči vo formáte pdf a dwg. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektu pre realizáciu v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

**3.4** Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. Objednávateľ a zhotoviteľ navzájom podpíšu počas prevzatia predmetu zmluvy Odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude slúžiť ako príloha k faktúre.

**3.5** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi, ktoré je Objednávateľ po splnení podmienok uvedených v zmluve povinný bezodkladne prevziať. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo tak, aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

#### Čl. IV.

##### Doba plnenia

**4.1** Miestom dodania predmetu zmluvy je Mestský úrad Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, Vrbové.

**4.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pre Mesto Vrbové do 40 dní od poskytnutia podkladov špecifikovaných v článku II., bod 2.2 tejto zmluvy.

**4.3** Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie riadne vypracovanie, dodanie, odovzdanie a prevzatie projektovej dokumentácie objednávateľom. Dokladom o splnení predmetu zmluvy je protokol o odovzdaní a prevzatí, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.

**4.4** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 4.2 tejto zmluvy.

**4.5** Dodržanie času zhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a taktiež od spolupôsobenia príslušných dotknutých štátnych organizácií.

#### Čl. V.

##### Cena diela

**5.1.** Cena za predmet zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy, je výsledkom verejného obstarávania zo dňa 24.1.2017. Zmluvná cena za predmet zmluvy, teda **Projekt stavby pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu je nasledovná :**

Cena PD č. 1: 400,- €

Cena PD č. 2: 1 900,- €

*Slovom : dvetisícristo eur*

Zhotoviteľ nie je platca DPH!

**5.2** V prípade prác nad rámec zmluvy, budú tieto riešené písomnou formou, dodatkom ku zmluve o dielo, odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

**5.3** Zmluvná cena obsahuje všetky náklady zhotoviteľa, potrebné na vypracovanie predmetu zmluvy podľa článku III. a zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že ním vypracovaná kalkulácia ceny je v súlade s rozsahom prác potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy.

**5.4** Na základe § 548, ods. 1 zák. č. 513/1991 Zb. stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 14 dní od jej obdržania, alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na opravu, alebo doplnenie.

**5.5** Konečná faktúra bude vystavená zhotoviteľom a uhradená objednávateľom na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí (súpisu prác) riadne dokončeného predmetu diela bez závad.

## **Čl. VI. Povinnosti zhotoviteľa**

Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri meškaní s ukončením prác, alebo pri nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovení §§ 560-565 zák. č. 513/1991 Zb.

## **Čl. VII. Záručná doba**

**7.1** Zhotoviteľ poskytuje záruku na zhotovené dielo po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

**7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas celej doby záruky a reklamované vady je povinný začať odstraňovať bezodkladne najneskôr však do 7 dní od písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

## **Čl. VIII. Povinnosti objednávateľa**

**8.1** Požiadavky na objednávateľa:

- digitálne geodetické pred realizačné zameranie vo formáte dwg, vrátane overených jestvujúcich inžinierskych sietí (polohopis a výškopis);
- geologický prieskum alebo prehlásenie o bezkonfliktnom založení stavieb (mesto Vrbové je známe svojimi poddolovanými lokalitami);
- koordinačnú činnosť pri spracovaní projektu;
- súčinnosť investora pri prejednávaní s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami a správcami podzemných vedení.

**8.2** Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela a v prípade porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, je oprávnený za podmienok stanovených zákonom od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ uhradí všetky škody spôsobené nedodržaním zmluvných podmienok.

**8.3** Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory na výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti.

**8.4** Dielo so zjavnými závadami nemusí objednávateľ prevziať a zaplatiť cenu za jeho vyhotovenie.

## **IX. SKONČENIE ZMLUVY**

**9.1** Zmluva môže skončiť:

- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá;
- b) písomnou dohodou zmluvných strán;
- c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán;
- d) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán;
- e) zánikom zhotoviteľa.

**9.2** Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez udania dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na týždennej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom týždňa nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

**9.3** Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

**9.3.1** V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:

- omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu plnenia, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov písomne odsúhlasených objednávatelom, znížených o výšku zmluvnej pokuty;
- ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite.

**9.3.2** V prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá.

**9.3.3** V prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.

9.4 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončeniu zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením po uplynutí dodatočne stanovenej lehoty.

9.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

9.6 Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.

9.7 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o každej zmene vlastníctva, resp. jeho časti.

## **Čl. X. Licencia**

10.1 Zhotoviteľ a autor diela v jednej osobe v rozsahu svojich práv na základe Autorského zákona (zákon NR SR č. 618/2003 Z. z.) udeľuje objednávateľovi okamihom zhotovenia diela súhlas na použitie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to na všetky zmluvným stranám pri uzavieraní tejto zmluvy známe spôsoby použitia diela, najmä na:

- a) použitie diela vcelku alebo len čiastočne (po častiach) všetkými spôsobmi známymi ku dňu nadobudnutia účinkov tejto zmluvy, najmä na jeho priame používanie objednávateľom pri výkone jeho stavebnej činnosti;
- b) vyhotovenie rozmnoženiny diela akoukoľvek známou formou;
- c) verejné rozširovanie originálu diela alebo jeho rozmnoženiny najmä predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva (vrátane bezplatného prevodu), nájmom alebo vypožičaním a spracovaním;
- d) spracovanie, preklad a adaptáciu diela akoukoľvek známou formou;
- e) zaradenie diela do súborného diela akoukoľvek známou formou;
- f) verejné vystavenie diela akoukoľvek známou formou;
- g) verejné vykonanie diela akoukoľvek známou formou;
- h) verejný prenos diela akoukoľvek známou formou;
- i) zmenu, úpravu, dokončenie diela alebo na prenechanie na spracovanie, zmenu, úpravu, preklad resp. dokončenie diela, ako aj na použitie takéhoto diela;
- j) zmenu názvu diela;
- k) opatrenie diela inou jazykovou verziou;
- l) udeľovať práva na využívanie diela v rozsahu práv poskytnutých zhotoviteľom objednávateľovi týmto článkom zmluvy akejkoľvek tretej osobe.

10.2 Zhotoviteľ touto Zmluvou udeľuje Objednávateľovi licenciu :

- a) v územnom rozsahu neobmedzenom;
- b) vo vecnom rozsahu neobmedzenom;
- c) v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv zhotoviteľa podľa § 21 Autorského zákona.

- 10.3** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu.
- 10.4** Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený udeliť licenciu podľa tejto zmluvy ako autor diela. V prípade, ak sa toto prehlásenie ukáže ako nepravdivé, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikla.
- 10.5** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi licenciu bezodplatne.
- 10.6** Zhotoviteľ týmto v súlade s ustanovením § 84 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu svojich práv týkajúcich sa použitia diela podľa tejto zmluvy.
- 10.7** Zhotoviteľ prehlasuje, že udelenie licencie podľa tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym jeho zmluvným záväzkom.
- 10.8** Objednávateľ je oprávnený v čase trvania tejto zmluvy alebo po jej skončení udeliť súhlas na ďalšie použitie diela (sublicenciu) akejkoľvek tretej osobe, a to za odplatu alebo bezodplatne, ako aj odplatne alebo bezodplatne postúpiť licenciu udelenú mu touto zmluvou na akúkoľvek tretiu osobu, na čo zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi podpisom tejto zmluvy svoj súhlas.

## **Čl. XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1** Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 11.2** V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 11.3** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia, t. j. podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 11.4** Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy.

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jedenkrát pre zhotoviteľa a dvakrát pre objednávateľa. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.

11.6 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

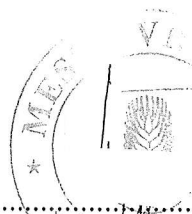
11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

Vo Vrbovom dňa: 21.04.2017.....

V Piešťanoch dňa : 21.04.2017.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Mesto Vrbové

Dott. Mgr. Ema Maggiová

primátorka mesta

**STAVIS**

VODOVODY - KANALIZÁCIE  
STAVBY TECHNICKÁ POMOC - PORADENSTVO  
Jánošíkova 6517 / 35A - 921 01 Piešťany  
IČO: 40752542 DIČ: 1071023272

Ing. Lukáš Antal - STAVIS

Ing. Lukáš Antal

zodpovedný zástupca