

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

ZASTAVOVACIA ŠTÚDIA - VRBOVÉ, HRABINSKÁ ul., SADOVÁ ul.,

ČI. I.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ** : **Mesto Vrbové**
Ul. gen.M.R.Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
Slovenská republika
- Štatutárny zástupca : Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO : 00 313 190
DIČ : 2020531040
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka,a.s.
Číslo účtu : SK 78 0200 0000 0000 2712 7212
BIC : SUBASKBX
- 1.2 Zhotoviteľ** : **A5Ateliér architektúry a urbanizmu**
Ul. Juraja Slottu č. 3. 917 01 Trnava
- Ateliér:Pekárska 11, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca : Ing.arch.Peter Odnoga,
autorizovaný architekt, reg.č.1263 AA
IČO : 14102943
IČ DPH : SK1020335569
Bankové spojenie : SLSP Trnava
Číslo účtu : SK93 0900 0000 0000 4555 9326
BIC : GIBASKBX

ČI. II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1.1 Názov diela : Zastavovacia štúdia ulica Hrabinská, II.+ III. etapa
Zastavovacia štúdia ulica Sadová II.
- 2.1.2 Miesto stavby : mesto Vrbové

ČI. III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je spracovanie zastavovacích štúdií na uliciach Hrabinská a Sadová v zastavanom území mesta Vrbové:
- 3.1.1 Vypracovanie zastavovacej štúdie na ulicu Hrabinská II. + III. etapa, v k.ú. Vrbové. Zo štúdie bude vyňaté územie IBV Kopec a cestné teleso ulice Hrabinskej, ktoré je vo fáze projektovania. Vychádzať sa bude z projektovej dokumentácie pre stavebné konanie, vypracovanej zodpovednou projektantkou Ing. B. Nomilnerovou „*Rekonštrukcia MK Hrabinská ul., Vrbové doprava a inžinierske siete*“. Bude rešpektovaný projekt dažďovej kanalizácie v stupni projekt pre stavebné povolenie vyhotovený zodpovedným projektantom Ing. J. Šprinkom. Takisto bude rešpektovaný projekt „*Kanalizácia Vrbové*“, stoka A-10, vypracovaný zodpovednou projektantkou Ing. J. Vaškovou. Zastavovacia štúdia bude riešiť zastavanie rodinnými domami na parcelách individuálnych stavebníkov. Zastavanosť stavebných pozemkov bude max. 40% pri samostatne stojacich domoch. Zohľadnené musia byť požiadavky na parkovacie miesta v zmysle platných noriem. Spracovateľ ďalej musí vypracovať zastavovaciu štúdiu spolu so sieťami, ktoré skoordínuje so sieťami v príľahlých uliciach. Siete spracovateľ predrokuje s vlastníkmi inžinierskych sietí.
- 3.1.2 Vypracovanie zastavovacej štúdie na ulicu Sadová II., v k.ú. Vrbové aj s dopravným riešením a inžinierskymi sieťami:
Zastavovacia štúdia bude riešiť zastavanie rodinnými domami na parcelách individuálnych stavebníkov. Zastavanosť stavebných pozemkov bude max. 40% pri samostatne stojacich domoch. Zohľadnené musia byť požiadavky na parkovacie miesta v zmysle platných noriem. Spracovateľ vypracuje zastavovaciu štúdiu spolu so sieťami, ktoré skoordínuje so sieťami v príľahlých uliciach Ul. Barčíková, Sadová, Rekreačná a Hoštáky. Siete spracovateľ predrokuje s vlastníkmi inžinierskych sietí. Zastavovacia štúdia bude obsahovať:
- Cesty a spevnené plochy, terénne úpravy;
 - Vodovod;
 - Kanalizácia splašková s prípojkami;
 - Kanalizácia dažďová;
 - Plynovod + prípojky;
 - Elektro – distribučný rozvod NN, elektro prípojky pre RD, verejné osvetlenie;
 - Telekomunikačné káble, rozvod káblovej televízie a káblový rozhlasový rozvod;
 - Sadové úpravy;

ČI. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III:
- 4.1.1 Zastavovacia štúdia ulica Hrabinská - do 20.04.2017;
- 4.1.2 Zastavovacia štúdia ulica Sadová II. - do 31.05.2017.

ČI. V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je daná výsledkom verejného obstarávania zo dňa 23.1.2017. Spracovateľ použil pri spracovaní ceny diela „Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskej činnosti“ - /UNIKA 2009/.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III v rozsahu:
- 5.2.1 Zastavovacia štúdia ulica Hrabinská **4.300 € + 860 € /20%DPH/ = 5.160 €**
- 5.2.2 Zastavovacia štúdia ulica Sadová II. **4.900 € + 980 € /20%DPH/ = 5.880 €**
- Spolu s DPH **11.040 €**
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení jednotlivých článkov predmetu zmluvy.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby 2 rokov bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa, podľa čl. I tejto zmluvy.

ČI. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III v termíne podľa čl. IV, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. V za každý deň meškania.
- 8.2 V prípade neuhradenia faktúry do 30 dní po jej vystavení a po splnení predmetu zmluvy objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny, uvedenej v čl. V za každý deň meškania.

ČI. IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
- polohopisné a výškopisné zameranie riešeného územia v rozsahu podľa požiadaviek investora;
 - projektové dokumentácie inžinierskych sietí v území.

ČI. X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, príp. obojstrannej dohody.
- 10.2 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny v **6-tich** vyhotoveniach. Každé paré projektu nad dohodnutý rámec bude fakturované osobitne. Odovzdanie predmetu zmluvy bude v sídle objednávateľa potvrdením expedičného listu.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť úprava ceny alebo termínu riešená v dodatku odsúhlasenom oboma stranami.
- 10.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť pre príslušný predmet plnenia na základe autorizačného osvedčenia Slovenskej komory architektov pod registračným číslom 1263 AA.

ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 11.2 Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.6 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 11.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia, t. j. podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 11.8 Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručeníú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy o dielo.
- 11.9 Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené v mene zmluvných strán konať.

Vo Vrbovom dňa: 31.01.2017

V Trnave dňa: 13.01.2017

.....
za objednávateľa



ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU
ING. ARCH PETER ODNOGA
JURAJA SLOTTU 3, 917 01 TRNAVA
IČO: 14102943 IČ DPH: SK1020335569

.....
za zhotoviteľa

