

Nájomná zmluva

č. NZ 9/12/28/12 (v IZ 9/2012)
na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

<u>Prenajímateľ:</u>	Mesto Vrbové
Sídlo:	Gen . M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutár:	Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO:	00313190
DIČ:	2020531040
Bankové spojenie:	VÚB Trnava
Číslo účtu:	2399741458/0200

a

<u>Nájomca</u>	Miroslav Ohradka
Miesto podnikania:	023 14 Skalité 514
Zapísaný:	v Živnostenskom registri Obvodného úradu Čadca č. 520-16253
IČO:	41359551
DIČ:	-
IČ DPH:	-
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu:	2777727355/0200

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej –predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa 20.4.2012 v čase od 8.00 hod. do 18.00 hod. a to za účelom predaja textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC , ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru , zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

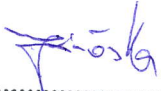
III.

Nájomné a spôsob platby

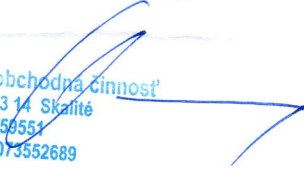
1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: 8 €/hod. x 10 hod. = 80 €.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VUB Trnava, č.ú: 2399741458/0200, uveďte variabilný symbol svoje IČO a poznámku – nájom – priezvisko podnikateľa. Ak nevediete variabilný symbol nebude možné platbu identifikovať.**
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na www.stránke mesta.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 10.4.2012

Vdňa 10.4.2012


.....
Za prenajímateľa mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška – primátor




Ohradka Miroslav, obchodná činnosť
Skalité 514, 023 14 Skalité
IČO: 41350551
IČ DPH: SK1073552689

.....
Nájomca:

Rozdeľovník:

- nájomca
- ekonomický útvar MsÚ
- útvar kultúry
- útvar VVS