

Nájomná zmluva
č. NZ 10/12/31/12
na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

Prenajímateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutár: Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 2399741458/0200

a

Nájomca: Vojtech Lipčey
Miesto podnikania: 949 11 Nitra, Partizánska 85
Podnikateľ: Lipčey Vojtech,

Zapísaný: v ŽR OÚ Nitra, číslo 430-27466
IČO: 41822161
DIČ: 1075444073
IČ DPH: —
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: —.....—
Číslo telefónu:
Email:

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenájma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazových predajných akcií, ktoré sa uskutočnia v dňoch 30.4.2012, 16.7.2012, 12.10.2012 a 14.12.2012 v čase od 8.00 hod. do 17.00 hod., a to za účelom predaja kuchynských potrieb, pracovného náradia, obuvi, textilu.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočneným akcie

5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne bude nájomcovi umožnené užívať vyššie uvedený priestor
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení stoly uložiť na pôvodné miesto, odkiaľ boli premiestnené
7. kľúč od WC, ktorý bude nájomcovi zapožičaný na dobu trvania akcie, vrátiť po jej skončení správcovi budovy
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,-€/hod.

III.


Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške **8,- €/hod x 9 hod. = 72,- € za každý deň** uskutočnenej predajnej akcie.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB Trnava, č.ú. 2399741458/0200. Variabilný symbol uveďte svoje IČO, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.**
3. V prípade, ak nájomca neuskutoční úhradu včas a nebude pripísaná na účet mesta v deň akcie, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
5. Nájomca sa zaväzuje 7 dní pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na www.vrbove.sk.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom 26.4.2012

Vo Vrbovom 26.4.2012

Prenajímateľ:


Ing. Ján Jánoška
Primátor



Nájomca:

Vojtech Lipčey



Na vedomie:

1. Útvar kultúry
2. Ekonomický útvar
3. ÚVVS

Vojtech Lipčey
Partizánska 85, 949 11 Nitra
IČO: 41822161 DIČ: 1075444073