

Nájomná zmluva

č. IZ 9/12/85/12

na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

Prenajíateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: Gen. M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 2399741458/0200

a

Nájomca Miroslav Ohradka
Miesto podnikania: 023 14 Skalité 514
Zapísaný: v Živnostenskom registri Obvodného úradu Čadca č. 520-16253
IČO: 41359551
DIČ: -
IČ DPH: -
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ touto zmluvou **sa zaväzuje** prenajať nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) **v priebehu roka 2013** za účelom **uskutočnenia** jednorazových –predajných akcií, ktoré sa uskutočnia v dňoch: 11.1.2013, 12.2.2013, 11.3.2013, 11.4.2013, 16.5.2013, 13.6.2013, 11.7.2013, 12.8.2013, 12.9.2013, 11.10.2013, 12.11.2013, 10.12.2013 v čase od 8.00 hod. do 18.00 hod. za účelom predaja textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajíateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prenajaté priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajíateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.


III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta alebo do pokladne Mestského úradu vo Vrbovom vo výške: 8 €/hod. x 10 hod. = 80 €.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové:** VÚB Trnava, č.ú: 2399741458/0200.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške v zmluve určeného nájomného na príslušný deň. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na www.stránke mesta.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom po jedno vyhotovenie obdrží nájomca a 3 vyhotovenia prenajímateľ.

Vo Vrbovom, dňa 4.1.2013

V SKALITOM dňa 20.12.2012


.....
Za prenajímateľa mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška – primátor




Ohradka Miroslav, obchodná činnosť
Skalité 514, 023 14, Skalité
IČO: 41359351
IČ DPH: SK1073552689

.....
Nájomca:

ROZDELOVNIK

- 1/ nájomca
- 2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ útvar VVS MsÚ Vrbové