

Nájomná zmluva

č. IZ 1/13/10/13

na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

Prenajímateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: Gen. M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 2399741458/0200

a

Nájomca Richard Tupý - OBUTY
Miesto podnikania: Horská 1314/54, 95 801 Partizánske
Podnikateľ Richard Tupý
Zapísaný: na Obvodnom úrade Prievidza
číslo živnostenského registra: 305-4207

IČO: 34580107
DIČ: SK 1026413047
IČ DPH: -
Bankové spojenie: -
Číslo účtu: -
Číslo telefónu: 0907 721 994
e-mail: richard.tupy@zoznam.sk

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej –predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa 10.5.2013 v čase od 8.00 hod. do 18.00 hod. a to za účelom predaja obuvi .
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC , ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,

8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru , zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 10 hod. = 80 €.**
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB Trnava, č.ú: 2399741458/0200. Variabilný symbol uveďte svoje IČO,** v opačnom prípade Vašu platbu nebudeme môcť identifikovať.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na www.stránke mesta.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom, dňa2013


.....
Za prenajímateľa mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška – primátor

Vo Vrbovom, dňa 10.4.2013

RICHARD TUPÝ
OBUTY
výroba a predaj obuví
Horská 1314/54, 958 06 Partizánske
IČO: 34 580 107, DIČ: 102643947
Tel.: 0907 721 994

.....
Nájomca: Richard Tupý

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ útvar kultúry MsU Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ ÚVVS Vrbové