

# Nájomná zmluva

č. IZ 43/13/ 81/13

na prenájom kinosály v budove s.č. 292 domu kultúry

**Prenajímateľ:** Mesto Vrbové  
**Sídlo:** Ul. Gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
**Štatutár:** Ing. Ján Jánoška, primátor mesta  
**IČO:** 00313190  
**DIČ:** 2020531040  
**Bankové spojenie:** VÚB Trnava  
**Číslo účtu:** 2399741458/0200

a

**Nájomca** Ján Polák  
**nar.**  
**bytom:** Horné Zelenice č. 160  
  
Číslo telefónu: 0905 160 329  
e-mail: [foto-dafne@foto-dafne.sk](mailto:foto-dafne@foto-dafne.sk)

## Účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi kinosálu na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej kultúrnej akcie – na rockový koncert semifinalistu súťaže Česko Slovensko má talent, Jána Poláka.
2. Koncert sa uskutoční dňa 19.10.2013 v čase od 19.00 hod. cca do 20,30 hod. Kinosála sa prenajíma v čase od 17.00 hod. do 21.00 hod. z dôvodu nazvučenia pred začiatkom koncertu a zbalenia aparatury po skončení koncertu.
3. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase a na účel uvedený v čl. I. ods. 1,2 tejto zmluvy.

## II.

### Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prenajaté priestory v deň uskutočnenia koncertu a to správkyni Domu kultúry – Gabriele Madžovej, zamestnankyni mesta, ktorá im vystaví doklad o zaplatení a skontroluje oprávnenosť výšky nájomného v závislosti od rozpätia počtu divákov nad 12 rokov a pri počte nad 150 divákov skutočný počet divákov.
5. v prípade predĺženia času kultúrnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

## III.

### Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v deň uskutočnenia koncertu správkyni Domu kultúry – Gabriele Madžovej. Výška nájomného bude závislá od rozpätia počtu divákov nad 12 rokov a to :

počet divákov , nad 12 rokov od ..... do .....	vstupné dospelý po 5 €	spolu	% zo vstupného	výška nájomného za prenájom kinosály
od 1 do 20	5,00 €	100,00 €	7 %	7,00 €
od 21 do 50	5,00 €	250,00 €	8 %	20,00 €
od 51 do 100	5,00 €	500,00 €	9 %	45,00 €
od 101 do 150	5,00 €	750,00 €	10 %	75,00 €

Táto suma nájomného je fixná, nezáleží od počtu skutočne predaných lístkov ale od rozpätia počtu divákov.

Pri počte divákov **nad 150** bude nájomné vo výške 15 % zo skutočne vybraného vstupného.


2. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na kultúrnu akciu v dohodnutý deň nepríde, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 €. Zmluvná pokuta je splatná do 28.10.2013.
3. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na [www.stránke](http://www.stránke) mesta.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 14. 10. 2013

Horné Zelenice, dňa 16. 10. 2013

  
 .....  
 Za prenajímateľa mesto Vrbové  
 Ing. Ján Jánoška – primátor



.....  
 Nájomca: Ján Polák 

Doručuje sa:

- 1/ nájomca
- 2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ ÚVVS MsÚ Vrbové