

Nájomná zmluva

č. IZ 1/15/21/15

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 2399741458/0200

a

Nájomca **Richard Tupý - OBUTY**
Miesto podnikania: Horská 1314/54, 958 06 Partizánske 6
Podnikateľ Richard Tupý
Zapísaný: na Obvodnom úrade Prievidza
číslo živnostenského registra: 305-4207
IČO: 34580107
DIČ: Sk 1026413047

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej – predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa **22.04.2015** v čase od **8.00 hod. do 18.00 hod.**, a to za účelom predaja obuvi .
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC , ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru , zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 10 hod. = 80 €**.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458/0200, variabilný symbol uveďte svoje IČO**, v poznámke uveďte - nájom - a obchodný názov spoločnosti, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na [www.stránke mesta](http://www.stránke.mesta).
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 21.4.2015

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiová v. r.
primátorka mesta

Nájomca:

Richard Tupý v. r.
OBUTY

Rozdeľovník:

- 1/ nájomca
- 2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ ÚVVS Vrbové