



- / -

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov ( ďalej len **ZOD**)

---

Číslo zmluvy objednávateľa: **IZ 26/11/51/11**

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:**

**Mesto Vrbové**  
Ul. Gen. M. R. Štefánika 15/4  
922 03 Vrbové

Štatutárny orgán:

**Ing. Ján Jánoška, primátor mesta**

Zmluvné záležitosti:

Mgr. Jana Sitárová

Technické záležitosti:

Ing. Nina Horská, Ľubica Babiarová

IČO:

00313190

DRČ:

2020531040

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu:

27127212/0200

**Zhotoviteľ:**

**T-Team, s.r.o., architektonická a projektová kancelária**

Lomonosovova 6

917 08 Trnava

(OR OS Trnava, odd. Sro, vložka č. 2733/T )

Štatutárny orgán:

Ing. arch. Eva Krupová, konateľ

IČO:

31412386

DRČ:

2021176520

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu:

1233248212/0200

počet strán: 4

počet vyhotovení: 4 (3 objednávateľ, 1 zhotoviteľ)

## 2. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie formou **ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové** v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh **ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové**.

## 3. ROZSAH PLNENIA ZMLUVY A SPÔSOB SPRACOVANIA

- 3.1. Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 03/2011 s vyššou špecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. Doplnujúce prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.
- 3.2. V Návrhu **ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové** budú riešené lokality v zmysle uzn. MsZ č. 26/III/2011, 27/III/2011, 36/III/2011 a lokalita V1-4 Na cirkevnom (riešená v pôvodnom ÚPN mesta) bude preradená z výhľadovej etapy do návrhovej etapy. Zároveň bude upravené ochranné pásmo PD Vrbové.

Návrh ZMENY 03/2011 **Územného plánu obce – mesta Vrbové** (vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení podmienok ) bude obsahovať časti :

- Textová a tabuľková časť 1 : 25 000
  - Grafická časť - širšie vzťahy 1 : 5 000
  - komplexné urbanistické riešene 1 : 5 000
  - verejné dopravné vybavenie 1 : 5 000
  - technické vybavenie – energetika a spoje 1 : 5 000
  - technické vybavenie – vodné hospodárstvo 1 : 5 000
  - použitie PP a LF 1 : 5 000
  - ochrana prírody a tvorba krajiny 1 : 10 000
  - schéma záväzných častí 1 : 5 000
- 3.3. Vypracovanie čístopisu **ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové** (zpracovanie pripomienok) po schvaľovacom procese.
  - 3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2. a 3.3. tejto ZOD.
  - 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. tejto ZOD prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3., 4.1.4., 4.1.5., 4.1.6.
  - 3.6. Dielo bude spracované digitálnou formou a bude dodané v počte
    - návrh ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové 4 vyhotovenia
    - čístopis ZMENY 03/2011 Územného plánu obce – mesta Vrbové 4 vyhotovenia

## 4. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. je dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške **2 490,- €**. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Odberateľ nie je platcom DPH.  
Táto celková cena diela sa člení na čiastkové ceny takto:

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Cena v EUR	Termín fakturácie
4.1.1.	Doplňujúce prieskumy a rozbor	2 týždne od podpisu zmluvy	300,-	po odovzdaní návrhu ZMENY 03/2011 ÚPN obce
4.1.2.	Návrh ZMENY 03/2011 ÚPN obce	2 mesiace od podpisu ZOD	1800,-	po odovzdaní návrhu ZMENY 03/2011 ÚPN obce
4.1.3.	Elaboráty navyiac (3x)	2 mesiace od podpisu ZOD	45,-	po odovzdaní návrhu ZMENY 03/2011 ÚPN obce
4.1.4.	Vypracovanie čistopisu ZMENY 03/2011 ÚPN obce	2 týždne po vyhodnotení pripomienok k Návrhu ÚPN obce	300,-	po odovzdaní čistopisu ZMENY 03/2011 ÚPN obce
4.1.5.	Elaboráty navyiac (3x)	2 týždne po vyhodnotení pripomienok k Návrhu ÚPN obce	45,-	po odovzdaní čistopisu ZMENY 03/2011 ÚPN obce
4.1.6.	Zálohová faktúra cca 30% z ceny diela	-	750,-	po zahájení prác na ZMENE 03/2011 ÚPN obce
	Celková cena za dielo		2 490,-	

- 4.2. Právo fakturácie vzniká zhotoviteľovi dňom odovzdania predmetu ZOD podľa bodov 4.1.2. až 4.1.5. Doba splatnosti vystavených faktúr je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 4.3. Právo fakturácie zálohy podľa bodu 4.1.6. tejto zmluvy vzniká zhotoviteľovi 5 dní po zahájení prác na predmete ZOD podľa bodu 4.1. tejto zmluvy. Doba splatnosti vystavenej faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4.4. V prípade, že v priebehu vypracovania diela sa zhotoviteľ stane plátcom DPH bude k cene diela pripočítaná daň z pridanej hodnoty vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

## 5. PODKLADY A SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

ZMENA 03/2011 ÚPN obce – mesta Vrbové bude vypracovaná na základe konzultácií s objednávateľom podľa nasledujúcich podkladov:

- 5.1. Dostupné mapové podklady:  
- mapa EN M 1 : 2880 (územie ZMENY 03/2011)  
Termín do 5 pracovných dní od podpisu ZOD.
- 5.2. Jestvujúce, alebo rozpracované územnoplánovacie podklady alebo projektová dokumentácia riešenia územia ZMENY 03/2011, požadované objekty verejnoprospešných stavieb ap.  
Termín do 5 pracovných dní od podpisu ZOD.
- 5.3. Vyhodnotenie poskytnutých podkladov a vymedzenie riešenia územia.  
Termín do 10 pracovných dní od podpisu ZOD.

## 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ vypracuje predmet ZOD podľa č. 3. s max. vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti, so stupňom znalosti a poznania dostupných v čase a priestore zhotovenia diela v spolupôsobení objednávateľa diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstrániť vady diela po písomnom upozornení objednávateľa.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od ZOD v priebehu jej plnenia uhradí zhotoviteľovi pomernú čiastku podľa rozpracovanosti diela.
- 6.4. Náhrada škody sa bude riadiť podľa § 373 Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov.

## 7. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

- 7.1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
- 7.2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
- 7.3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.
- 7.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Mesto Vrbové je povinnou osobou v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

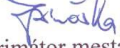
## 8. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

- 8.1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

## 9. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


- 9.1. Táto zmluva sa uzatvára v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 9.2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako zmluva o dielo. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
- 9.3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Vo Vrbovom, dňa 28.7.2011

Za objednávateľa:   
Ing. Ján Jánoška, primátor mesta



V Trnave, dňa

Za zhotoviteľa:   
Ing. arch. Eva Krupová

