

**Z M L U V A**

o odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka na  
rozhodnutie o využití územia :

„OBYTNÝ SÚBOR – IBV KOPEC Vrbové  
+ inžinierske siete a miestne komunikácie

„Inžiniersky objekt:

- IO 06 Splašková kanalizácia DN 300, stoky AI-10, v dĺžke 124 m, ktorá je definovaná v technickej správe str. 29, bod 4, vypracovanej Ing. arch. Karolom Belasom a kol. v 05/2010 citovanej dokumentácii pre územné konanie, ktorá je súčasťou územného rozhodnutia č. 2619/2010 – Ka, dňa 06. 12. 2010.

1. Postupca: Ing. Miloslav Borovský,  
Ul. 1. mája 839/14, 922 03 Vrbové,  
na základe plnej moci majiteľ'ov pozemkov v predmetnom území,  
menovite :

01. Eva Fidlerová, Piešť'anská cesta 40817, Vrbové
02. Vojtech Klčo, Strážovská ul. č. 597/24, Vrbové
03. Oto Podmela, 9. mája 312/2, Vrbové
04. Miroslav Podmela, Bernolákova 538/32, Vrbové
05. Marta Titková, Silvánska 459/29, Bratislava, Karlova Ves
06. Andrea Tvarožková, Bernolákova 538/32, Vrbové
07. Ján Klčo, Piešť'anská cesta 448/7, Vrbové
08. Mária Gondálová, Sídlisko 9. mája 318/3, Vrbové
09. Tracy Yolanka, NY 11747-3024, Melville Long Island č. 19,  
Pineridge Street, USA v zastúpení na základe splnomocnenia Eva  
Fidlerová, Piešť'anská cesta 408/7, Vrbové
10. Ján Borovsky, Domov dôchodcov KLAS, Vrbové
11. Miroslav Borovský, Sadová 1016/20,, Vrbové
12. Ing. Miloslav Borovsky, Ul. 1. mája 839/14, Vrbové
13. Gabriela Pelachová, Podbreziny - Cedrová 491/2,  
031 04 Liptovsky Mikuláš  
(ďalej len postupca)

Zastúpený: Ing. Miloslav Borovský,  
Ul. 1. mája 839/14, 922 03 Vrbové

A

2. Postupník: Združenie obcí Kanalizácia Vrbové – Krakovany  
Sídlo: Mestský úrad, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
Zastúpený: Dott. Mgr. Ema Maggiová, predseda  
IČO: 42 298 644

Bankové spojenie: VÚB, a.s. exp.Vrbové  
Číslo účtu: SK40 0200 0000 0033 2976 5854

Záujmové združenie právnických osôb miestnej samosprávy, podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.  
(ďalej len *postupník*)

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok postupcu odovzdať a postupníka prevziať práva a povinnosti stavebníka, na prevod práv častí rozhodnutia o vyžití územia na „**OBYTNÝ SÚBOR – IBV KOPEC Vrbové + inžinierske siete a miestne komunikácie**“, len v časti Hrabinská a v súlade s územným rozhodnutím č. 2619/2010 – Ka, dňa 06. 12. 2010, v stavebnom členení :

**Inžiniersky objekt:**

- IO 06 Splašková kanalizácia DN 300, stoka A1-10, v dĺžke 124 m.

2. Na uskutočnenie predmetnej stavby bolo vydané stavebníkovi Ing. Miloslav BOROVSÝ a spol., ul. 1. mája 839/14, Vrbové, územné rozhodnutie č. 2619/2010 – Ka, dňa 06. 12. 2010.
3. Podpisom tejto zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ako aj v súlade s ustanovením § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, prechádzajú práva a povinnosti z vyššie opísaných povolení na postupníka v rozsahu vymedzenom v tejto zmluve v článku I. ods. 1.

## Článok II. Projektová dokumentácia a stavebné povolenie

1. Postupník ako stavebník a zároveň investor investičných akcií, uvedených v Článku I. tejto zmluvy, sa zaväzuje realizovať dané investičné akcie podľa schválenej projektovej dokumentácie a za dodržania podmienok stanovených v povolení opísanom v Článku I. ods. 1. tejto zmluvy.
2. Postúpenie práv postupcu na postupníka nebude mať vplyv na vydanie stavebného povolenia Obytný súbor – IBV KOPEC Vrbové + inžinierske siete a miestne komunikácie pre postupcu na základe UR – 2619/2010 okrem inžinierskych objektov uvedených v Článku ods. 1. tejto zmluvy.

### Článok III. Financovanie vodnej stavby

Realizáciu investičných akcií uvedených v Článku I. tejto zmluvy, bude postupník financovať z vlastných prostriedkov, resp. z rozpočtových zdrojov Európskeho spoločenstva a zo štátneho rozpočtu SR.

### Článok IV. Ukončenie realizácie investičnej akcie

Realizáciu vodnej stavby opísanú v Článku I. tejto zmluvy, postupník ukončí kolaudačným konaním s vydaním kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého postupník bude výlučný vlastník vybudovaných vodnej stavby:

- **Splašková kanalizácia DN 300, stoka A1-10, v dĺžke 214 m.**  
Vlastnícke právo môže po realizácii previesť len na Mesto Vrbové.

### Článok V.

1. Zo strany postupníka túto Zmluvu o odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka na rozhodnutie o využití územia: „**OBYTNÝ SÚBOR – IBV KOPEC Vrbové + inžinierske siete a miestne komunikácie**“, v stavebnom členení :

Inžiniersky objekt:

- **IO 06 Splašková kanalizácia DN 300, stoky A1-10, v dĺžke 124 m,**  
čo bolo schválené Mestským zastupiteľstvom uznesením 115/IX/2015 zo dňa 17.9.2015 a výpis z uznesenia tvorí prílohu k tejto zmluve.

### Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možno meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju podpísali.

Vo Vrbovom, dňa: 9.10.2015

Za postupcu:  
Ing. Milošlav Borovský

.....  
Ing. Milošlav Borovský  
na základe plnej moci  
vlastníkov pozemkov

Združenie obcí Kanalizácia Vrbové - Krakovany  
MsÚ, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4

Za postupníka:  
Združenie obcí Kanalizácia Vrbové – Krakovany

.....  
Dott. Mgr. Emma Maggiová  
predseda združenia