

Mesto Vrbové

Spoločný úrad samosprávy,


ul. M. R. Štefánika 15/4

922 03 Vrbové

p. č. 739/2012– Ka

Vrbové 11. apríla 2012

Vybavuje : Ing. Karlíková

 033/7350637

Vec : S t a v b a (inžinierska) : Kanalizácia mesta Vrbové – objekty : SO 03 Elektrické prípojky NN k čerpacím staniciam ČS 1 – 5, SO 04 Kanalizačné prípojky - odbočenie“
na pozemku, parc. č. 2120/1, 2133, 2093, 2000/2, 1193, 1164/1, 1163/2, 1109, 2000/3, 2000/4, 1901/14, 1917, 1901/2, 1901/3, 1901/8, 1985, 1867, 1047/2, 1324, 1382, 1047/1, 1052/1, 1056, 860,800, 918, 968, 965/1, 482, 389/1, 389/2, 331/1, 2677/1, 2675, 2674, 2673, 2665/1, 2632, 3030/1, 194/1, 193/1, 293/1, 2688/1, 2746/4, 290/1, 291, 3137, 228/1, 237/4, 237/5, 236/8, 227, 326, 2588, 1506,228/1,2677/1,3108,3105,3104, 3103,3102,3100,3097,1113,1115,1154,1156,1158,1160, Vrbové, k. ú. Vrbové - žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, (nezačatej stavby) , stavebník : Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

ROZHODNUTIE Stavebné povolenie

Mesto Vrbové ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom č. 103/1990 Zb., č. 262/1992 Zb., zákonom NR SR č. 136/1995 Z.z., č. 199/1995 Z.z., nálezom Ústavného súdu SR č. 286/1996 Z.z, zákonom č. 229/1997 Z.z, č. 175/1999 Z.z, č. 237/2000 Z.z, č. 416/2001 Z.z., č. 553/2001 Z.z, nálezom ústavného súdu SR č. 217/2002 Z.z, zákonom č. 103/2003 Z.z, č. 245/2003 Z.z. a zákonom č. 417/2003 Z.z, **na základe žiadosti s t a v e b n í k a :**

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO 36 252 484 zo dňa 7. marca 2012 v súlade s ust. §§ 67 a 69,70 stavebného zákona č. 50/1976 Zb o územnom usporiadaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Zmena č. 1:

P r e d l ť u j e
p l a t n o s ť stavebného povolenia do 8. 6. 2014

**inžinierskej stavby Kanalizácia mesta Vrbové – objekty : SO 03
Elektrické prípojky NN k čerpacím staniciam ČS 1 – 5, SO 04 Kanalizačné
prípojky – odbočenie**

č. stavebného povolenia 84/464/2009 – Ka, zo dňa 16. apríla 2009, právoplatnosť nadobudlo 8.6.2009, ktoré vydala Obec Šterusy pre pôvodného stavebníka Mesto Vrbové, ul. M.R. Štefánika 15/4, Vrbové. (K zmene stavebníka došlo na základe Zmluvy č. 81/2010 o odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka uvedenej stavby.)
Teraz sa jedná sa o prvé predĺženie.

Zmena č. 2 :

Zmena stavebníka :

**Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany,
IČO 36 252 484**

na základe Zmluvy č. 81/2010 o odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka uvedenej stavby z pôvodného stavebníka Mesto Vrbové, mestský úrad, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, Vrbové na Trnavskú vodárenskú spoločnosť, Priemyselná 10, Piešťany.

Námietky účastníkov konania :

- 01. Námietka** zo dňa 26.3.2012 v zákonnej lehote, nesúhlas od Jany Kubišovej a manžela Rastislava Kubiša, bytom Vrbové ul. M.R. Štefánika 1790/101. Citujem : Zasielame Vám námietku k Vášmu prípisu zo dňa 21.3.2012 vo veci stavebného zámeru mesta Vrbové – budovanie kanalizačnej prípojky, odbočeniú na parcelu č. 3108 ktorej sme vlastníkami. Námietku zdôvodňujeme tým, že na uvedenej parcele máme vlastný novopostavený rodinný dom a celá kanalizácia a odpadové vody z rodinného domu sú napojené na novovybudovanú vlastnú čističku. Týmto je naša námietka v plnom rozsahu zdôvodnená. Námietke sa v y h o v u j e.
- 02. Námietka** zo dňa 26.3.2012 v zákonnej lehote Vojtech Radoský a manželka Ľudmila Radoská, ul. gen. M.R. Štefánika 107/93, Vrbové. Citujem : Hore uvedení Vojtech Radoský a Ľudmila Radoská nesúhlasíme s výkopovými prácami, ani inými stavebnými prácami na našom súkromnom pozemku č. parcely 3097. Námietke sa n e v y h o v u j e. Každá nehnuteľnosť, rodinný dom musí mať zabezpečené bezpečné odvádzanie splaškových vôd do miestnej kanalizácie. Kanalizačná prípojka navrhnutá na Vašom pozemku bude slúžiť pre Vás.
- 03. Námietka, nesúhlas** zo dňa 26.3.2012 v zákonnej lehote od Mgr. Boženy Kamenickej, Ul. M. R. Štefánika 124/95, Vrbové. Citujem : Na základe Vášho prípisu vo veci začatia stavebného konania „Kanalizácia mesta Vrbové“ a mňa ako dotknutej osoby v predmetnej veci, Vám zasielam námietku a nesúhlas v tomto znení : Dolupodpísaná Mgr. Božena Kamenická, bytom Vrbové, M.R. Štefánika 124/95, podávam k Vášmu prípisu zo dňa 21.3.2012 vo veci oznámenia o začatí stavebného konania a plánovanom zámere stavebníka mesta Vrbové – kanalizačné prípojky a odbočenia spojené s výkopovými prácami na parcelách 3103, 3104, 3105, ktoré sú v mojom vlastníctve – námietku a nesúhlas. Nesúhlasím s budovaním kanalizácie cez uvedené parcely, na ktorých je zabudovaná záhradná kultúra, ovocné stromy, vinohrad, okrasné dreviny, 37 ročné ihličnany a najmä skutočnosť, že na uvedených parcelách a ich blízkosti sú vybudované zdroje pitnej vody – studne, ktoré sú celoročne využívané. V prípade akéhokoľvek narušenia vodných tokov pri stavebných prácach kanalizačných, prípadne pri narušení kanalizácie – ak by došlo k havárii na kanalizačnom potrubí, boli by ohrozené zdroje pitnej vody v studniach, ktoré sú zákonom chránené. Na parcele č. 3107 máme vybudovanú vlastnú nepriepustnú žumpu, ktorá je pravidelne vyťahovaná fekálnym vozom. V najbližšom období dôjde k plánovanej možnosti vybudovania vlastnej čističky. Námietke sa v y h o v u j e v tom prípade, že do dobudovania kanalizácie mesta si

vlastníčka vybuduje vlastnú čistiareň odpadových vôd a nebude potrebné realizovať kanalizačné odbočenie k jej nehnuteľnosti.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

01. Naďalej zostávajú v platnosti záväzné podmienky uvedené v stavebnom povolení zo dňa 16.4.2009, zn. 84/464/2009 -Ka, ktoré vydala Obec Šterusy cez Spoločný úrad samosprávy, ul. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové pre pôvodného stavebníka Mesto Vrbové, ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové
01. Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú prílohu vyššie citovaného stavebného povolenia.
02. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania (§ 70 stavebného zákona).
03. Stavebník na základe uvedených námietok pred začatím realizácie stavebných prác a zisteného skutkového stavu upraví projektovú dokumentáciu a samotnú realizáciu kanalizačných odbočení.

O d ô v o d n e n i e

Oznámením zo dňa 14.3.2012, č. 739/2012 - Ka stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania bez miestneho zisťovania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. V meste Vrbové bolo oznámenie uverejnené verejnou vyhláškou na úradných tabuliach a na webovej stránke.

Obec Šterusy cez Spoločný obecný úrad samosprávy – stavebný úrad, Mesto Vrbové Ul. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové vydala pôvodnému stavebníkovi Mesto Vrbové, ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, Vrbové stavebné povolenie dňa 16.4.2009, pod č.84/464/2009 – Ka, na inžiniersku stavbu :
„Kanalizácia mesta Vrbové – objekty :

SO 03 Elektrické prípojky NN k čerpacím staniciam ČS 1 – 5,

SO 04 Kanalizačné prípojky - odbočenie“ na pozemku, parc. č. 2120/1, 2133, 2093, 2000/2, 1193, 1164/1, 1163/2, 1109, 2000/3, 2000/4, 1901/14, 1917, 1901/2, 1901/3, 1901/8, 1985, 1867, 1047/2, 1324, 1382, 1047/1, 1052/1, 1056, 860,800, 918, 968, 965/1, 482, 389/1, 389/2, 331/1, 2677/1, 2675, 2674, 2673, 2665/1, 2632, 3030/1, 194/1, 193/1, 293/1, 2688/1, 2746/4, 290/1, 291, 3137, 228/1, 237/4, 237/5, 236/8, 227, 326, 2588, 1506,228/1,2677/1,3108,3105,3104, 3103,3102,3100,3097,1113,1115,1154,1156,1158,1160, Vrbové, k. ú. Vrbové , v k.ú. Vrbové.

Na základe Zmluvy č. 81/2010 o postúpení, odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka pôvodný stavebník Mesto Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika15/4, Vrbové postúpil a odovzdal práva a povinnosti na nového stavebníka Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, Piešťany.

Navrhovateľ Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. oznámila stavebnému úradu, že stavbu nemôže zahájiť v predpokladanom termíne II. kv. r. 2012, preto stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia o dva roky.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa nevyrubuje v zmysle zák. č. 232/1999 Z. z. a prílohy zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov .

POUČENIE :

Podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/67 Zb. proti tomuto rozhodnutiu možno v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Mesto Vrbové, Mestský úrad, ul. M. R. Štefánika č. 15/4, Vrbové. Odvolanie bude postúpené na nadriadený orgán : Krajský stavebný úrad, Kollárova 8, Trnava. Po využití riadnych opravných prostriedkov je možné rozhodnutie preskúmať súdom.

Ing. Ján Jánoska
primátor mesta

Doručí sa :

01. stavebník : Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťan, 2x
02. Mesto Vrbové, Mestský úrad, Ul. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové
03. Mesto Vrbové, Mestský úrad, Ul. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové – verejnou vyhláškou
04. Sudora Peter, Ul. Slovanská č. 27, 922 03 Vrbové
05. Sudora Ivan, Ul. Slovanská č. 27, 922 03 Vrbové
06. Mozolová Janka, Ul. Strážovská č. 604, 922 03 Vrbové
07. Ľuboš Sudora, M. Beňovského 372/47, Vrbové
08. Kubiš Rastislav, Ul. M.R. Štefánika 124/95, Vrbové
09. Jana Kubišová, Ul. M.R. Štefánika 124/95, Vrbové
10. Mgr. Božena Kamenická, M.R. Štefánika 124/95, Vrbové
11. Trtúšek Jozef, Hoštáky č. 111, 922 03 Vrbové
12. Jana Trtúšeková, Hoštáky č. 111, 922 03 Vrbové
13. Dobiáš Peter, Ul. Hoštáky č. 114, 922 03 Vrbové
14. Eva Dobiášová, Ul. Hoštáky č. 114, 922 03 Vrbové
15. Otepka Adrián, SNP 290, 922 03 Vrbové
16. Anna Otepková, Ul. SNP 290, 922 03 Vrbové
17. Zemanová Anna, Ul. Hoštáky č. 110, 922 03 Vrbové
18. Michna Stanislav, Ul. Hoštáky č. 109, 922 03 Vrbové
19. Peter Liška, TOM 53/43, Piešťany
20. Anna Lišková, TOM 53/43, Piešťany
21. Ivan Šúlovský, M.R. Štefánika 125/91, Vrbové
22. Pavol Šúlovský, Sídlisko 9. mája 314, Vrbové
23. Ľudmila Radoská, J. Šándora ,107/93, Vrbové
24. Vojtech Radoský, J. Šándora 107/93, Vrbové
25. Dušan Stančík, 916 13 Kostolné č. 177
26. Slovenský pozemkový fond SR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
27. Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
28. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany

Na vedomie :

29. Krajský pamiatkový úrad SR, Cukrová 1, 917 01 Trnava
30. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
31. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
32. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
33. Obvodný úrad ŽP Piešťany, Odbor štátnej správy zložiek ŽP, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany, ŠVS, ŠSOO, ŠSOH, ŠSOPK
34. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Piešťanoch, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany
35. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, P.O.BOX č. 1, 917 09 Trnava
36. Železnice SR, Bratislava, GR, odbor rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
37. Ministerstvo obrany SR, SAMAV, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
38. OR PZ Trnava, Okresný dopravný inšpektorát Trnava, Starohájska č. 3, 917 01 Trnava
39. Slovenský pozemkový fond, Vajanského 22, 917 01 Trnava
40. Obvodný úrad v Piešťanoch, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Krajinská 13, Piešťany
41. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Krajinská 5053/13, Piešťany
42. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
43. Katastrálny úrad, Správa katastra, Krajinská 13, Piešťany