



## Nájomná zmluva

č. NZ 2/12/3/12

na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

**Prenajímateľ:**

**Sídlo:**  
**Štatutár:**  
**IČO:**  
**DIČ:**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**

**Mesto Vrbové**

M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
Ing. Ján Jánoška, primátor mesta  
00313190  
2020531040  
VÚB Trnava  
2399741458/0200

a

**Nájomca**

**Miesto podnikania:**  
**Zapísaný:**

**IČO:**  
**DIČ:**  
**IČ DPH:**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**

**Miroslav Ohradka**

**023 14 Skalité 514**  
**v Živnostenskom registri Obvodného úradu Čadca č.**  
**520-16253**

41359551

-

-

*V. H. B.*  
*s. 2399741458/0200*

### I.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenája nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej –predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa 30.1.2012 v čase od 10.00 hod. do 18.00 hod. a to za účelom predaja textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

### II.

#### Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

### III.

#### Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: 8 €/hod. x 10 hod. = 80 €.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové:** VÚB Trnava, č.ú: 2399741458/0200.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na [www.stránke mesta](http://www.stránke.mesta).
5. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, pričom po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Vo Vrbovom, dňa 10.1.2012

*J. Jánoška*

.....  
Za prenajímateľa mesto Vrbové  
Ing. Ján Jánoška – primátor



V Skaliti dňa 12.1.2012

Ohradka Miroslav, obchodná činnosť  
Skalité 514, 023 14 Skalité  
IČO: 43452551  
IČ DPH: SK073552689

.....  
Nájomca:

*Ing. J. Jánoška*