

Nájomná zmluva

č. NZ 3/12/5/12

na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

<u>Prenajímateľ:</u>	Mesto Vrbové
Sídlo:	M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutár:	Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO:	00313190
DIČ:	2020531040
Bankové spojenie:	VÚB Trnava
Číslo účtu:	2399741458/0200

a

<u>Nájomca</u>	Juraj Zámočník - JUMA
Miesto podnikania:	949 01 Nitra, Spojovacia 1

Zapísaný:	v Živnostenskom registri Obvodného úradu Nitra č. 403-18330
IČO:	41648340
DIČ:	1020103337
IČ DPH:
Bankové spojenie:	0900
Číslo účtu:	5019930366
Číslo telefónu:	0903867 741
e-mail:	jzamocnik@gmail.com

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej –predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa 20.1.2012 v čase od 8.00 hod. do 17.00 hod. a to za účelom predaja dámskeho, pánskeho a detského textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
 2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
 3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
 4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
 5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
 6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
 7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
 8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.
-

III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: 8 €/hod. x 9 hod. = 72 €.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové:** VÚB Trnava, č.ú: 2399741458/0200. **Variabilný symbol uveďte svoje IČO**, v opačnom prípade Vašu platbu nebudeme môcť identifikovať.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepride a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na [www.stránke mesta](http://www.stránke.mesta).
5. Zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 12.1.2012

Jánoška



Za prenajímateľa mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška – primátor

V Nitre, dňa 11.1.2012

Juraj Zamočník
JUMA -
Spoločnosť 1, 949 01 NITRA
IČO: 41649340; DIČ: 102010337

Juraj Zamočník
Nájomca: Juraj Zamočník