

Nájomná zmluva

č. NZ 3/12/15/12

na prenájom miestnosti v budove s.č. 292

| | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| <u>Prenajímateľ:</u> | Mesto Vrbové |
| Sídlo: | M.R.Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové |
| Štatutár: | Ing. Ján Jánoška, primátor mesta |
| IČO: | 00313190 |
| DIČ: | 2020531040 |
| Bankové spojenie: | VÚB Trnava |
| Číslo účtu: | 2399741458/0200 |

a

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| <u>Nájomca</u> | Juraj Zámočník - JUMA |
| Miesto podnikania: | 949 01 Nitra, Spojovacia 1 |

| | |
|--------------------------|---|
| Zapísaný: | v Živnostenskom registri Obvodného úradu Nitra |
| | č. 403-18330 |
| IČO: | 41648340 |
| DIČ: | 1020103337 |
| IČ DPH: | |
| Bankové spojenie: | 0900 |
| Číslo účtu: | 5019930366 |
| Číslo telefónu: | 0903867 741 |
| e-mail: | jzamocnik@gmail.com |

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazových –predajných akcií, ktoré sa uskutočnia v dňoch 12.3., 16.4., 21.5., 15.6., 20.7., 16.8., 18.9., 19.10., 16.11., 21.12.2012 v čase od 8.00 hod. do 17.00 hod. a to za účelom predaja dámskeho, pánskeho a detského textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s.č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,

8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

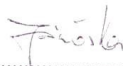
III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: 8 €/hod. x 9 hod. = 72 € za každú predajnú akciu uvedenú v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové:** VÚB Trnava, č.ú: 2399741458/0200. **Variabilný symbol uveďte svoje IČO**, v opačnom prípade Vašu platbu nebudeme môcť identifikovať.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca berie na vedomie a súhlasí, že v prípade realizácií opráv na Dome kultúry nebude možné predajné akcie uskutočniť. Prenajímateľ nájomcovi minimálne 5 dní vopred oznámi e-mailom, že predajnú akciu z dôvodu opráv nie je možné uskutočniť.
5. Nájomca v prípade zmeny výšky nájomného sa zaväzuje zaplatiť upravenú výšku nájmu, o zmene výšky nájmu je prenajímateľ povinný informovať nájomcu vopred e-mailom.
6. Zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 13.2.2012

V Vrbovom, dňa 14.2.2012





Za prenajímateľa mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška – primátor



Nájomca: Juraj Zamočník