

Nájomná zmluva

č. IZ 1/14/75/14

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292

Prenajímateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Ing. Ján Jánoška, primátor mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca: Vojtech Lipčey
Miesto podnikania: 949 11 Nitra, Partizánska 85
Podnikateľ: Lipčey Vojtech
bytom 949 11 Nitra – Klokočina, Partizánska 442/85
Zapísaný: v ŽR OÚ Nitra, číslo 430-27466
IČO: 41822161
DIČ: 1075444073
Číslo telefónu: 0903/280140
Email: vojto9966azet.sk

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa 12.11. 2014 v čase od 08,00 hod. do 17,00 hod. a to za účelom predaja kuchynských potrieb, pracovného náradia, obuvi, textilu.
- 1.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s. č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 9 hod. = 72 €**.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č.ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458/0200, variabilný symbol uveďte svoje IČO**, v poznámke uveďte - nájom - a obchodný názov spoločnosti, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na [www.stránke mesta](http://www.stránke.mesta).
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vo Vrbovom, dňa: *10.11.2014*

Prenajímateľ:

Ing. Ján Jánoška
primátor



V Nitre, dňa:

Nájomca: *10.11.2014*

Vojtech Lipčey

Vojtech Lipčey
Partizánska 85, 949 11 Nitra
IČO: 41822161 DIČ: 1075444073

Rozdeľovník:

- 1/ nájomca
- 2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ ÚVVS Vrbové