

Nájomná zmluva

č. IZ 1/15/35/15

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca : **BB Blažek, s.r.o,**
Miesto podnikania: Staré Grunty 26G, 841 01 Bratislava
Štatutárny orgán: Ľubomír Miko – konateľ
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo: 60950/L
IČO: 47556676
DIČ: 2023945242

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s.č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej – predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa **27.5. 2015 (streda)** v čase od **7.00 hod. do 19.00 hod.**, a to za účelom predaja textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť len v čase, a len za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy DK dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude prenajímateľom umožnené užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení dať stoly na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času prenájmu a nedodržania dohodnutej hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením akcie **do pokladne mesta Vrbové** alebo **bankovým prevodom** na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 12 hod. = 96 €.**
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458/0200** ako **variabilný symbol** uvedie nájomca svoje **IČO**, v **poznámke** uvedie: „nájom“ a obchodný názov spoločnosti, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.
3. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
4. Nájomca sa zaväzuje aspoň dva dni pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom, nakoľko zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej podpísaní a zverejnení na webovej stránke mesta.
5. Nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vo Vrbovom, dňa 26.5.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

Dott. Mgr. Ema Maggiová v. r.
primátorka mesta

Lubomír Miko v. r.
konateľ BB Blažek s.r.o.

Rozdeľovník:

- 1/ nájomca
- 2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové
- 3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové
- 4/ ÚEaSM MsÚ Vrbové