

Nájomná zmluva

č. IZ 1/15/7/15

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292

Prenajímateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Mesto Vrbové

Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
00313190
2020531040
VÚB
IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca:

Sídlo:
Štatutár:
Zapísaný:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie
Číslo účtu:
Číslo telefónu:

Dominik Krčmárik - SEMPER

Skalité 580, 023 14 Skalité
Dominik Krčmárik
v ŽR OÚ Čadca, číslo živnostenského registra 520-19306
43529658
1049712499
nie je platca DPH
-
-
0905/159431

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom jednorazovej – predajnej akcie, ktorá sa uskutoční dňa **14.1. 2015 v čase od 7,30 hod. do 18,00 hod.**, a to za účelom predaja textilu, obuvi a iného spotrebného tovaru.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy.
- 3.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy s. č. 292 dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajímateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu a po jej skončení, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude zároveň odovzdaný - vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III.

Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie prevodom z účtu na účet mesta vo výške: 8 €/hod x 10,5 hod. = 84 €/1 akcia.
Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458 variabilný symbol uveďte svoje IČO, v poznámke uveďte - nájom - a obchodný názov spoločnosti, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.

2. V prípade ak nájomca neuskutoční úhradu včas a to tak, že nebude pripísaná na účet mesta, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške vypočítaného nájomného. Nájomné v takom prípade nie je povinný zaplatiť.
3. Nájomca sa zaväzuje dva dni vopred pred uskutočnením akcie doručiť prenajímateľovi nájomcom podpísaný návrh zmluvy za účelom zverejnenia zmluvy mestom, keďže zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na www.stránke mesta.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vo Vrbovom 13.1. 2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

dott. Mgr. Ema Maggiová, v.r.
primátorka mesta

Dominik Krčmárik, v.r.

Rozdeľovník:

1/ nájomca

2/ útvar kultúry MsÚ Vrbové

3/ ekonomický útvar MsÚ Vrbové

4/ ÚVVS Vrbové